



**Республика Крым
Администрация города Симферополя**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 октября 2015

№ 1178

Об организации работ по выбору
временных управляющих организаций
для управления многоквартирными
домами

Руководствуясь ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Уставом муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, на основании письма Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.04.2015 №12258-АЧ/04 «Об отдельных вопросах, возникающих в связи с введением лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», протокола Муниципальной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности от 09.10.2015 №25, с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном жилом доме, решения вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставления коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме, в связи с подготовкой объектов к началу отопительного сезона, и предупреждением создания условий, способствующих возникновению чрезвычайных ситуаций, недопущением причинения ущерба здоровью людей, значительных материальных потерь и нарушений условий жизнедеятельности людей, выполняя исключительно организационные функции, Администрация города Симферополя Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. МУП «Центральный Жилсервис» (Пирогов Е.Д.), МУП «Железнодорожный Жилсервис» (Калинчук А.М.), МУП «Киевский Жилсервис» (Кузьмин О.Л.), МУП «Аванград» (Смелик И.И.):

1.1. Организовать и провести работу по заключению временных договоров по управлению многоквартирными домами, предоставлению услуг по техническому обслуживанию, санитарному содержанию, ремонту жилого фонда и придомовых территорий на период подготовки и до проведения открытого конкурса по отбору управляющих организаций с совладельцами многоквартирных жилых домов, расположенных на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, согласно приложению 1.

1.2. Обеспечить организацию управления многоквартирными домами в соответствии с установленными требованиями.

1.3. Во взаимодействии с ГУП «Крымтеплокоммунэнерго» организовать работы по подаче теплоносителя в жилые дома, с которыми будут заключены временные договора по управлению многоквартирными домами согласно перечню, указанному в приложении 1 к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать собственникам многоквартирных жилых домов заключить временные договора по управлению многоквартирными домами, предоставлению услуг по техническому обслуживанию, санитарному содержанию, ремонту жилого фонда и придомовых территорий с управляющими организациями (муниципальными предприятиями муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым) до проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации по признаку их территориального местонахождения согласно приложению 1, либо в кратчайшие сроки определиться с самостоятельным выбором управляющей организации по своему усмотрению.

3. Разъяснить собственникам многоквартирных жилых домов, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, о том, что они вправе выбрать и реализовать способ управления домом на общем собрании вплоть до проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации (в том числе независимо от срока действия временных договоров, заключенных с временными управляющими организациями).

4. МКУ Департамент городского хозяйства администрации города (Сальцин О.В.) осуществить подготовку по проведению открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, адреса которых указаны в приложении 1 к настоящему постановлению, в установленном порядке.

5. Отделу информационной политики администрации города (Шилко А.А.):

5.1. принять меры по доведению информации до собственников многоквартирных домов, адреса которых указаны в приложении 1 к настоящему постановлению, по освещению содержания настоящего

постановления через средства массовой информации (теле-, радиовещание, публикация в газете «Южная столица», и т.п.);

5.2. обнародовать настоящее постановление в установленном порядке;

5.3. предоставить информацию о выполнении п.5.1. настоящего постановления в МКУ Департамент городского хозяйства администрации города.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на МКУ Департамент городского хозяйства администрации города (Сальцин О.В.).

Глава администрации
города Симферополя

Г.С. Бахарев

Приложение 1
к постановлению
администрации города
Симферополя
от 27.10.15 № 1178

Перечень управляющих организаций, с которыми собственникам многоквартирных жилых домов предлагается заключить временные договора по управлению многоквартирными домами, предоставлению услуг по техническому обслуживанию, санитарному содержанию, ремонту жилого фонда и придомовых территорий до проведения открытого конкурса по отбору управляющих организаций

№п/п	Адрес многоквартирного жилого дома на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым	Управляющая организация
1	2	3
1	ул.Арендная,1	<p>Наименование МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ «КИЕВСКИЙ ЖИЛСЕРВИС»</p> <p>ИНН 9102064320</p> <p>КПП 910201001</p> <p>ОГРН 1149102171349</p> <p>Адрес 295034, Республика КРЫМ, СИМФЕРОПОЛЬ, УЛИЦА ЛЕРМОНТОВА, 17</p>
2	ул.Беспалова, 9, 13, 15, 17, 19, 31, 35, 47, 91, 93, 97, 99, 99-а, 101, 130, 148, 150, 152, 152-а, 154, 154-а	
3	ул.Битакская,11	
4	ул.Большевикская,24	
5	ул.Б.Хохлова,71	
6	ул.Воровского, 3, 24, 47	
7	ул.Дачная,2	
8	ул.Зои Рухадзе,18	
9	ул.Кечкеметская,96-а, 172, 194-а	
10	ул.Киевская,44	
11	ул.Ковыльная,44, 56, 60, 64	
12	ул.Краснознаменная, 24, 37	
13	ул.Куйбышева, 60/24, 58-а	
14	ул.Кусакина,5	
15	ул.Ленина, 11	
16	ул.Лескова,62, 64, 66	
17	ул.Ломоносова,5, 65	
18	ул.Луговая, 85, 87, 89, 91	
19	ул.Лунная, 1, 2, 3, 4, 5, 6	
20	ул.Малореченская,6	
21	ул.Матэ Залка,7	
22	ул.Мокроусова,19	
23	ул.Московская,18/3, 18/4, 18/5, 22	
24	ул.Морозова,8	
25	ул.Одесская,7, 9	
26	ул.Октябрьская,7	
27	бул.Франко,45	

1	2	3			
28	ул.Пахотная,5	Наименование	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ «КИЕВСКИЙ ЖИЛСЕРВИС»		
29	ул.Первомайская,6, 6-а, 8, 8-а				
30	ул.Перегонец,5				
31	пр.Победы,40, 218, 241,				
32	ул.Пограничников,30				
33	ул.Промышленная,27				
34	ул.Радищева, 71, 72, 82, 84				
35	ул.Репина,138			ИНН	9102064320
36	ул.Родионова, 2, 4, 15-а, 15-б, 15-в			КПП	910201001
37	ул.Рубцова, 42, 42-а			ОГРН	1149102171349
38	ул.Стахановцев,4			Адрес	295034, Республика КРЫМ, СИМФЕРОПОЛЬ, УЛИЦА ЛЕРМОНТОВА, 17
39	ул.Студенческая, 2, 13				
40	пер.Совхозный,1-а				
41	ул.Солнечная,40				
42	ул.Титова,20, 22, 24, 77				
43	ул.Тургенева, 20, 22				
44	ул.Февральская,16-а				
45	ул.Федько,55				
46	ул.Фруктовая,35				
47	ул.Щаденко, 36/1				
48	ул.Ялтинская, 2, 2корп.3				
49	ул.51-Армии,56, 109				
50	ул.Беспалова,33, 45-а, 45-б	Наименование	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ «АВАНГРАД»		
51	ул.Буденного,31-а				
52	ул.Дмитрия Ульянова,1/1				
53	ул.Железнодорожная,5				
54	ул.Жидкова,76				
55	ул.Камская,5, 14				
56	ул.Кечкеметская, 2, 192-а, 194-а				
57	ул.Крупской,5/9			ИНН	9102064306
58	ул.Ларионова,42			КПП	910201001
59	ул.Лизы Чайкиной, 3, 3/23, 13/166, 38			ОГРН	1149102171492
60	ул.Луговая,81			Адрес	295034, Республика КРЫМ, СИМФЕРОПОЛЬ, УЛИЦА КРЫМСКИХ ПАРТИЗАН, 5
61	ул.Мальченко,14				
62	ул.Первомайская,15-а				
63	пр.Победы,209				
64	ул.Радищева,69, 76				
65	ул.Ростовская,11, 13				
66	ул.Рубцова, 45				
67	ул.Рылеева, 2, 4				
68	ул.Стрелковая, 91, 93				
69	ул.Студенческая, 10, 12				
70	ул.Таврическая,6				
71	ул.Тургенева,27, 28				
72	ул.Чайковского, 3-а				
73	ул.Щаденко,1				
74	ул. 51-Армии,49				

1	2	3
75	ул.Аллеяная,32	<p>Наименование МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ «ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ЖИЛСЕРВИС»</p> <p>ИНН 9102064338</p> <p>КПП 910201001</p> <p>ОГРН 1149102171350</p> <p>Адрес 295034, Республика КРЫМ, СИМФЕРОПОЛЬ, УЛИЦА ДЗЮБАНОВА,13</p>
76	ул.Большевика Попова,2, 7/7, 8	
77	ул.Грэсовская,1	
78	ул.Джанкойская, 153, 155, 163	
79	ул.Дыбенко,1, 56	
80	ул.Енисейская, 5, 20	
81	ул.Зеленая,31, 49	
82	ул.Казанская,22	
83	ул.Ким,3, 37, 39	
84	ул.Киевская,122	
85	ул.Космическая, 5/13	
86	ул.Кржижановского, 3-а, 4, 6, 8, 10	
87	ул.Ларионова,40, 40-а	
88	ул.Лексина,10	
89	ул.Ленская,1	
90	ул.Луначарского,2	
91	ул.Марка Донского, 6-а	
92	пер.Марсовый, 4/23, 2/30, 6	
93	ул.Маршала Жукова,13, 17, 31	
94	ул.Садовая, 3-а, 4-а, 11-а, 13	
95	пер.Советский, 35	
96	ул.Советская,2, 3, 13, 13-а, 35	
97	ул.Шоссейная, 17, 19, 21, 23	
98	пер.Элеваторный,6	
99	ул.Энергетиков,3/18	
100	ул.Яблочкова, 3, 3-а, 5, 7, 9, 10	
101	ул.Артиллерийская, 38	<p>Наименование МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ЖИЛСЕРВИС»</p> <p>ИНН 9102066279</p> <p>КПП 910201001</p> <p>ОГРН 1149102181403</p> <p>Адрес 295034, Республика КРЫМ, СИМФЕРОПОЛЬ, УЛИЦА КРЫМСКИХ ПАРТИЗАН,13</p>
102	ул.Балаклавская, 123	
103	ул.Баррикадная,70	
104	ул.Батумская, 32	
105	ул.Батурина, 51, 52	
106	ул.Беспалова, 35/13	
107	ул.Бульварная,2	
108	ул.Войкова,3	
109	ул. Гавена, 2/6, 4, 113/53	
110	ул.Гражданская, 54, 54-а	
111	ул.Данилова,14	
112	ул. Дмитрия Ульянова, 5/9, 50/32, 52/33 , 65/32	
113	ул.Захарова, 9, 9/1, 15	
114	ул.Зенитная, 72	
115	ул.Кантар,3	
116	ул.Качинская, 17-а	
117	пр.Кирова, 9/12	
118	пер.Ключевой,2	
119	ул.Козлова, 4, 6, 21, 32, 102	
120	ул.Коммунальная, 29	
121	ул.Краснознаменная, 115	

1.	2	3
122	ул.Крылова,159	Наименование МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ЖИЛСЕРВИС» ИНН 9102066279 КПП 910201001 ОГРН 1149102181403 Адрес 295034, Республика КРЫМ, СИМФЕРОПОЛЬ, УЛИЦА КРЫМСКИХ ПАРТИЗАН,13
123	пер.Курцовский, 29-а	
124	ул.Миллера,2/6	
125	ул.Оранжевая, 16	
126	ул.Парашютистов,8-а, 11	
127	пер.Пионерский,4а	
128	ул.Поповкина, 2, 4	
129	ул.Русская, 38, 103-а, 103-б, 103-в, 161	
130	пер.Русский,91	
131	ул.Самокиша, 5-б	
132	ул.Севастопольская,15, 17-а/18, 17-а/19, 34, 35, 70, 76, 116	
133	ул.Степана Разина, 7/13	
134	ул.Суворовский спуск,5	
135	ул. Таврацкого, 18, 23-а	
136	ул.Трубаченко,30	
137	ул.Турецкая,13	
138	ул.Чехова,25, 59	
139	ул.Футболистов, 10, 12	
140	ул.Янтарная,3, 5	
141	ул.1 Конной Армии,21, 31, 33	
142	ул. 2-й Гвардейской Армии,3, 45	
143	ул.60 Лет Октября, 31	

Руководитель аппарата администрации
города Симферополя

Г.В. Александрова

Начальник правового департамента
администрации города

Е.В. Воробьева

Начальник МКУ Департамент
городского хозяйства администрации
города

О.В. Сальцин