



Республика Крым

Администрация города Симферополя

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 марта 2017

№ 560

Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением 20 сессии Симферопольского городского совета I созыва от 15.05.2015 № 264 «Об утверждении Положения о плате за содержание и ремонт жилых помещений многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также для нанимателей жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» и в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, во исполнение

представления прокурора города Симферополя №216ж-2014 от 11.08.2016 «Об устранении нарушений законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства», Администрация города Симферополя Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, согласно приложению.

2. Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым от 31.12.2014 № 197 «Об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения» считать утратившим силу.

3. Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым от 04.06.2015 №378 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, а также для нанимателей жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» (с изменениями) считать утратившим силу.

4. Управлению информационной политики аппарата администрации города Симферополя (Шилко А.А.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Круцюка С.П.

Глава администрации
города Симферополя

Г.С. Бахарев

Приложение
к постановлению Администрации
города Симферополя Республики Крым
от 15.03.17 № 560

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Номер группы	Тип благоустройства многоквартирного дома	Размер платы в денежном выражении (руб/м ²)
I	лифты, холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение	16,89
II	холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение (лифты отсутствуют)	14,68
III	холодное водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление и горячее водоснабжение, газоснабжение,	

	электроснабжение (отсутствуют лифты и центральное отопление)	12,62
IV	холодное водоснабжение и водоотведение, печное отопление, электроснабжение, (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение)	9,62
V	холодное водоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение, водоотведение)	7,43
VI	электроснабжение, (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение)	4,21

Услуги и работы, не входящие в перечень обязательных услуг и работ, для расчета размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома предоставляются дополнительно, в строгом соответствии с требованиями норм и правил, определенных действующим законодательством, на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома.

Заместитель главы администрации –
руководитель аппарата администрации
города Симферополя

Г.В. Александрова

Начальник департамента
экономического развития
администрации города

И.Н. Зинченко

Заместитель начальника
департамента городского хозяйства
администрации города

А.В. Кудряшова