

Протокол общественных обсуждений по проекту генерального плана муниципального образования городской округ Симферополь в части Киевского района.

Место и время проведения:

МБОУ «Школа-лицей №3»(г. Симферополь, Ул. Лермонтова,14а), 26марта 2016 года, 11 час. 00 мин.

Участники публичных слушаний:

- жители города Симферополя (94 человека);
- Александренко Н.В – начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым;
- Щербаков А.А. – руководитель проектов ООО «ИТП «Град»;
- Ефанова О.В – старший архитектор ООО «ИТП «Град»;
- Ковалев Р. С. – старший политолог градостроительства ООО «ИТП «Град».

Александренко Наталья Владимировна рассказала о формате проведения общественных обсуждений.

Щербаков Андрей Андреевич рассказал о целях разработки градостроительной документации, основных проектных предложениях генерального плана городского округа.

Ефанова Ольга Валериевна рассказала об основных проектных предложениях генерального плана городского округа, а также о предложениях генерального плана в части Киевского района.

В ходе обсуждений жителями были заданы вопросы и даны предложения по развитию территории:

1. Нечай Андрей

Вопрос: Какова судьба овощебазы по адресу ул. Богуна, 32?

Ответ: Генеральный план предлагает размещение на данной территории общественно деловой зоны. В будущем, возможно, город будет развивать эту территорию именно в предлагаемом направлении. В этом случае все собственники, чьи интересы будут затрагиваться, получают компенсации в установленном законом порядке.

2. Головки Ирина

Вопрос: Что предлагается в районе старого кладбища?

Ответ: Генеральный план фиксирует сложившуюся застройку на данной территории.

3. Королева Татьяна

Вопрос: Что будет со старым городом?

Ответ: Генеральный план определяет Старый город, как исторический центр города и предлагает обеспечить эту территорию транспортной, инженерной и социальной инфраструктурами. Детальная информация по реконструкции Старого города появится после разработки проекта планировки.

Вопрос: Что будет с центральным рынком?

Ответ: Функция сохраняется, предлагается реконструкция и благоустройство.

4. Чуюнов Денис

Вопрос: Предусматривает ли генеральный план парковки?

Ответ: Генеральный план рассматривает необходимость в парковочных местах для каждого района города, размещение и проектировка парковочных комплексов – вопрос проекта планировки территории.

5. Гадяшов Евгений

Вопрос: Предусматривает ли генеральный план возможность размещения многоуровневых паркингов на территории Киевского района?

Ответ: Да, в районе автовокзала и центрального рынка.

6. Г-жа Затуливетер

Вопрос: Сохраняется ли частный сектор в переулке Донском?

Ответ: Да, на данной территории сохраняется функциональное значение ИЖС.

7. Г-жа Пеева

Вопрос: Будет ли осуществлено благоустройство улицы Донская

Ответ: Этот вопрос регулируется проектом планировки территории.

8. Потапова Елена

Вопрос: Будет ли разгружен Куйбышевский рынок?

Где будут располагаться новые аквапарки?

Что происходит на территории Детского Парка?

Ответ: В районе Куйбышевского рынка предлагается разместить дорожную развязку.

Проект аквапарка на территории набережной Салгира обсуждается, окончательное решение еще не принято.

Все зеленые территории города, в том числе Детский парк, бережно сохраняются в проекте генерального плана.

9. Вопрос: Предлагается ли размещение новых городских бассейнов?

Ответ: Да, в районе преобразуемой промзоны на ул. Донская. Кроме того, реконструируется бассейн «Динамо».

10. Гостица Анастасия

Вопрос: Как появился жилой дом в Детском Парке?

Ответ: На данный момент у этого объекта есть собственник, который каким-то путем получил свое право. Администрация города, если такая возможность появится, будет работать над отменой строительства.

11. Тахтамыш Алексей

Вопрос: не будет ли снесен парк Гагарина, до того момента, как будет принят генеральный план?

Предложение: Внести в список охраняемых объектов знаковые деревья. Список будет приложен

Ответ: В 2012 году был принят закон о статусе Гагаринского парка и его территория не может быть уменьшена.

Предложение будет рассмотрено и учтено.