



Как встать на квартирный учет граждан нуждающихся в жилых помещениях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым?

Право малоимущих граждан нуждающихся в жилье закреплено в п.3 ст. 40 Конституции Российской Федерации. Предоставление жилья по договору социального найма принимается согласно ст.49 Жилищного кодекса РФ, в отношении малоимущих граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий.

На территории Республики Крым в соответствии со ст. 3. Закона Республики Крым от 06.07.2015 г. №130-ЗРК/2015 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым» закреплено право граждан проживающих в Республике Крым, состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и право граждан на предоставление жилого помещения по договору социального найма.

Для граждан муниципального образования городской округ Симферополь состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, жилые помещения предоставляются по договорам социального найма.



Кто принимается на учет в качестве нуждающихся

На основании Жилищного Кодекса вышеуказанного закона Республики Крым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях принимаются:

- граждане, признанные малоимущими;
- иные определенные федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом Республики Крым категории граждан, признанные по установленным Жилищным кодексом Российской Федерации и (или) федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом Республики Крым основаниям нуждающимися в жилых помещениях.

Основание для признания граждан малоимущими является наличие одновременно двух условий:

1) размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, определенный за расчетный период, составляет менее установленной органом местного самоуправления величины размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, в целях признания граждан малоимущими;

Согласно решению Симферопольского городского совета от 26.05.2016 г. № 760 в муниципальном образовании городской округ Симферополь, определено, что размер дохода не должен превышать прожиточного минимума.

На сегодняшний день прожиточный минимум на душу населения определен постановлением Совета министров Республики Крым от 15.02.2017 г. №74 и составляет 9502 руб.

2) стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, составляет менее установленной органом местного самоуправления величины стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими (примечание 1).

Примечание 1: Решением Симферопольского городского совета Республики Крым от 26.05.2016 г. №760 «Об установлении величины размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и величины стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» разработаны методические рекомендации расчета величины стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи (одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими.

На сегодняшний день Решением Симферопольского городского совета Республики Крым от 28.05.2015 № 272 «Об утверждении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения» установлена учетная норма площади жилого помещения, в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в размере **8 квадратных метров** общей площади жилого помещения на одного члена семьи.

Важно знать

Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с Административным регламентом «Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» утвержденный постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 23.10.2015 №1155

Какие документы нужно предоставить для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях:

1. Заявление установленного образца.

а) копия(и) паспортов граждан или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (всех членов семьи);

б) справка о регистрации по форме N 9 (подтверждающая место жительства гражданина, подающего заявление о принятии на учет, и (или) содержащая сведения о совместно проживающих с ним лицах);

в) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (при наличии):

- свидетельства о рождении (независимо от возраста);

- свидетельства о рождении ребенка / детей;

- свидетельства о заключении брака;

- свидетельства о расторжении брака;

- свидетельство об усыновлении;



- свидетельства об установлении отцовства;
- свидетельства о перемене имени;
- свидетельства о смерти;



Куда обратиться, чтобы встать на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях

Для того, что встать на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях необходимо обратиться в управление жилищной политики Администрации города Симферополя Республики Крым с заявлением и документами, предусмотренные регламентом.

Адрес предоставления услуги: город Симферополь, улица Пушкина, 35, кабинет №4.

Прием граждан - получателей муниципальной услуги ведется в порядке живой очереди, приёмные дни:

Вторник - 9.00-17.00 Четверг - 9.00-13.00 Перерыв - 13.00-14.00 Суббота, воскресенье - выходной.



Сроки и стоимость предоставления услуги

Срок предоставления муниципальной услуги составляет 30 рабочих дней со дня регистрации заявления о принятии гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении

Муниципальная услуга предоставляется **бесплатно.**

Результат предоставления муниципальной услуги



Конечным результатом предоставления муниципальной услуги является выдача постановления администрации города о принятии (об отказе в принятии) Заявителя и членов его семьи на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении.