

Механизм предоставления субсидии на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в 2016 году.

Субсидии на оплату жилых помещений и коммунальных услуг предоставляются гражданам на основании ст. 159 Жилищного кодекса Российской Федерации и Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 года.

Право на субсидии имеют:

- пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;
- собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

Субсидия предоставляется гражданину (заявителю) при одновременном его соответствии следующим условиям:

- наличие гражданства Российской Федерации или распространение на иностранного гражданина соответствующего международного договора Российской Федерации;
- превышение расходов семьи на оплату жилого помещения и коммунальных услуг над суммой, эквивалентной максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи;
- наличие регистрационного учета (регистрации) по месту постоянного жительства в жилом помещении, для оплаты которого гражданин обращается за субсидией;
- отсутствие задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или заключение и (или) выполнение гражданами соглашений по ее погашению.

Субсидия предоставляется по месту постоянного жительства заявителя. Подтверждением места постоянного жительства заявителя является его регистрация по месту жительства в соответствии с Правилами регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 17.07.1995 N713.

По месту временного пребывания граждан субсидии не предоставляются.

Определение права на субсидию и расчет размера субсидии осуществляются в зависимости от расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанных исходя из размеров региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг.

Дополнительно сообщаем, что региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2016 год по городскому округу Симферополь составляет (руб.):

ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД			НЕОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД		
Количество проживающих			Количество проживающих		
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3 и более</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3 и более</i>
<i>1634,29</i>	<i>1237,78</i>	<i>1138,55</i>	<i>737,44</i>	<i>667,06</i>	<i>649,45</i>

- стандарты нормативной площади жилого помещения, используемые для расчета субсидий:

для одиноко проживающих граждан- 33 кв. м. общей площади жилого помещения;

для одного члена семьи, состоящих из двух человек- 21 кв.м общей площади жилого помещения;

для одного члена семьи, состоящей из трех и более человек- 18 кв.м общей площади жилого помещения.

Стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи с 01.01.2016 года в соответствии с Постановлением Совета министров Республики Крым № 813 от 22 декабря 2015 года составляет 15 %.

Для получения детальной информации обращаться в Департамент труда и социальной защиты населения Администрации г.Симферополя, бульвар Франко,25
телефон 25-15-42