

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«30» октября 2018 года

Наименование проекта: О внесении изменений в решение 42-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.04.2016 № 733 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки территории муниципального образования городской округ Симферополь (город Симферополь) Республики Крым

Дата и время проведения публичных слушаний: 30.10.2018, 17:00

Место проведения: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15, 2-й этаж, Малый зал.

Количество участников публичных слушаний: 2 человека.

Протокол публичных слушаний от 30.10.2018 №19

Вопросы вынесенные на рассмотрение:

1. Внести изменение в градостроительные регламенты (Том-2) в части дополнения статьи 21 «Зоны делового, общественного и коммерческого назначения, объектов культуры (О-1)» условно разрешенный видом использования земельного участка – «религиозное использования (код – 3.7)»;

2. Внести изменение в градостроительные регламенты (Том-2), изложить в новой редакции пункты 2, 3 статьи 16 «Зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)»;

3. Внести изменение в градостроительные регламенты (Том-2) в части исключения из статьи 22 «Зоны объектов образования (О-2)» основных видов разрешенного использования земельного участка – «среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5), многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код – 2.6.)».

В период работы экспозиции по материалам проекта замечаний и предложений не поступало.

По вопросам 1 – 2 повестки дня замечания и предложения не поступили в ходе проведения публичных слушаний.

Перечень предложений и замечаний, поступивших от участников публичных слушаний, в пределах которой проводятся публичные слушания:

| № п/п                  | Замечания   | Ф.И.О., адрес участников общественных обсуждений, публичных слушаний | Результаты рассмотрения   |
|------------------------|---|--|---|
| Вопрос №3 повестки дня | На основании договора аренды земельного участка от 07.12.2016 земельный участок предоставлен с ВРИ – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код – 2.6). Исключение кода 2.6. из ст. 22 не позволит использовать земельный участок в соответствии. | ООО «Гамбит-С» (по доверенности Джуряева Е.Б.)                       | Принято к сведению. Рекомендовано обратиться в Комиссию для приведения земельного участка к положениям Генерального плана |

Результаты публичных слушаний:

1) Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым обеспечить внесение изменений в Проект муниципального правового акта с учетом результатов публичных слушаний и представление указанного Проекта, настоящего заключения и протокола публичных слушаний главе администрации города Симферополя Лукашеву И.М.

2) Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя, официальном сайте Симферопольского городского совета и официальном Портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым ([simf.rk.gov.ru](http://simf.rk.gov.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3) Настоящее заключение, как итоговый документ, принятый в рамках публичных слушаний, носит рекомендательный характер для органов местного самоуправления городского округа.

Председатель Комиссии  
по подготовке правил землепользования  
и застройки  
Шалфеев

В.Ю.